

Opis Przedmiotu Zamówienia

dotyczący świadczenia usługi na wykonanie prac naprawczych.

A. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu napraw uszkodzeń powstałych wskutek działania burzy w dniu 27.06.2024 r. na terenie MSR „Gryfia” S.A. w Szczecinie, przy ulicy Brdowskiej 12.

- na budynku G-114 naprawa papowego pokrycia dachu płaskiego wraz z orynowaniem, instalacją odgromową;
- na budynku G-10 naprawa papowego pokrycia dachu płaskiego wraz z orynowaniem, instalacją odgromową po uprzedniej naprawie konstrukcji dachowej;
- w budynku G-13 szklenie okien szybą zespoloną;
- w budynku G-4 szklenie okna szybą pojedynczą w ramach stalowych oraz wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej;
- w budynku G-101 miejscowa wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej, punktowa naprawa papowego pokrycia dachu płaskiego, malowanie ścian i sufitów pomieszczeń po zawilgoceniu;
- w budynku G-102 szklenie szybą pojedynczą w ramach stalowych;
- w budynku G-118 szklenie szybą pojedynczą w ramach stalowych naświetla drzwi oraz wymiana fragmentu uszkodzonej obróbki blacharskiej ogniomuru;
- wymiana uszkodzonych przęseł ogrodzeniowych z siatki w ramach z kątownika stalowego wraz ze słupkiem z profilu zamkniętego.

W zakresie robót należy uwzględnić dostawę materiałów budowlanych oraz ich wbudowanie, a także sporządzenie projektu napraw konstrukcji dachu budynku G-10 przez osobę uprawnioną.

Poniżej szczegółowy zakres robót.

Zakres robót					
Lp.	Nazwa	Obmiar	Jednostka miary	Koszt jednostkowy	Wartość
G-114					
1	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	10	m2		
2	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	24	m		
3	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	12	m		
4	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	146	m2		
5	Montaż płyt drewnopodobnych wodoodpornych gr. 2x12mm	293	m2		
6	Krycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo na podłożu drewnianym	293	m2		
7	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynku	21	m2		
8	Czapki wentylacyjne - z blachy ocynkowanej	2	szt.		
9	Rynny dachowe półokrągłe o Ø 15 cm - z blachy z tytan-cynku	48	m		
10	Rury spustowe okrągłe o Ø 11 cm - z blachy z tytan-cynku	24	m		
11	Demontaż i ponowny montaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	121	m		
12	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	6	szt.		
13	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi	3,34	m3		
G-10					
14	Koszt sporządzenia projektu napraw konstrukcji drewnianej dachu oraz pąknic dach.	1	kpl.		
15	Rozbiórka pozostałego pokrycia z papy na dachach drewnianych	150	m2		
16	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	30	m2		
17	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynku	30	m2		
18	Krycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo na podłożu drewnianym	352	m2		
19	Czapki wentylacyjne - z blachy ocynkowanej	4	szt.		
20	Demontaż i ponowny montaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	80	m		
21	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	6	szt.		
22	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi	2,37	m3		
23	Wykucie starych spoj na murach z cegły.	2	m2		
24	Szycie murów - osadzenie prętów spiralnych ze stali nierdzewnej Ø 10 mm, L=1,0 m na zaprawie tiksotropowej na bazie cementu	2	m2		
25	Wymiana płatwi	20	m		
26	Montaż złączy ciesielskich	160	szt		
27	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	0,49	m3		
G-13					
28	Demontaż zabezpieczenia z płyty OSB	4	m2		
29	Szklenie okna z zastosowaniem szyb zespolonych - szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szybami o powierzchni do 2 m2	1,92	m2		
G-4					
30	Demontaż zabezpieczenia z płyty OSB	4	m2		
31	Szklenie okna z zastosowaniem szyb zespolonych - szklenie na listwy z obustronnym podkitowaniem szybami o powierzchni do 2 m2	0,84	m2		
32	Wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej z blachy ocynkowanej	4	m2		
G-101					
33	Wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej z blachy ocynkowanej	1	m2		
34	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	6	szt.		
35	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	103	m2		
36	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych.	56	m2		
37	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	47	m2		
G-102					
38	Szklenie ram okiennych metalowych na kit szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 4 mm i powierzchni ponad 0.5 m2	3,36	m2		
G-118					
39	Szklenie naświetla drzwi na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 4 mm i powierzchni ponad 0.5 m2	0,9	m2		
40	Wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej z blachy ocynkowanej	1,2	m2		
Ogrodzenie					
41	Demontaż uszkodzonych pręseł i montaż nowych pręseł ogrodzenia z siatki wysokości 2 m w ramach na słupkach stalowych z kształtowników o rozstawie 2 m obsadzonych w gniazdach cokołów	4	m		