



UMOWA nr/2024

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Morską Stocznia Remontową „Gryfia” S.A.

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Brdowskiej 12, 71-700 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000009273, NIP: 851-010-14-19, REGON: 810877271, o kapitale zakładowym w wysokości 83 419 540,00 złotych opłaconym w całości, który posiada status dużego przedsiębiorstwa, reprezentowana przez:

- 1) –
- 2) –

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do (Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego / CEIDG) prowadzonego przez Sąd Rejonowy, KRS pod numerem, NIP:, REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości złotych,
reprezentowane przez:

- 1) –

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie **Stronami**

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z modernizacją ciągu pieszego wzdłuż ul. Gdańskiej poprzez poszerzenie drogi dojazdowej, znajdującego się na terenie Morskiej Stoczni Remontowej „Gryfia” S.A. w zakresie obejmującym:

1.1 Wykonanie chodnika o długości ca. 150 mb z płyt drogowych



- a) zasypanie kanałów technologicznych piaskiem zasypowym z zagęszczeniem warstwami przekroju kanału o wymiarach 1,1×0,7 m;
 - b) odcinkowa rozbiórka ścian kanałów technologicznych wykonanych z cegły pełnej na zaprawie;
 - c) wykonanie podbudowy z zaprawy RM;
 - d) montaż nawierzchni ciągu pieszego z płyt drogowych o szerokości 120 - 150 cm i grubości minimalnej 12 cm na podbudowie z zaprawy RM;
 - e) wykonanie wcięcia w krawędzi płyty drogowej o orientacyjnym wymiarze 50×50 cm w celu dopasowania do istniejącej latarni – 1 szt.;
 - f) zamulenie łączeń płyt drogowych;
 - g) wyprofilowanie niezbędnych przejazdów przez ciąg piesz.
- 1.2 Wykonanie poszerzenia o 1,50 m jezdni z płyt drogowych na odcinku ca. 150 mb:
- a) przemieszczenie na odległość ok. 500 m przekruszu betonowego wzdłuż drogi na odcinku ok. 30 m, szerokości pasa ok. 1,0 m i grubości 0,5 m – ok. 15 m³;
 - b) rozbiórka chodnika z płytek chodnikowych typu Trylinka na długości ok. 15 mb i szerokości 1,2 m;
 - c) usunięcie pozostałości po wyciętych drzewach – 2 szt. karpin po topoli;
 - d) korytowanie na głębokość 45 cm pod ułożenie pasa płyt drogowych o szerokości 150 cm i grubości minimum 15 cm;
 - e) wykonanie podbudowy z zasypu gr. 20 i zaprawy RM gr. 10 cm w polu 1,5×45 m;
 - f) ułożenie płyt nawierzchni jezdni z płyt drogowych MON o wymiarach 1,5×3,0×0,15 m w pasie 150 m.
- 1.3 Wykonanie napraw jezdni betonowej:
- a) skucia i uzupełnienia nawierzchni o całkowitej powierzchni ok. 100 m² i grubości ok. 20 cm – dodatkowo proszę wskazać cenę za m²;
 - b) miejscowych/punktowych uzupełnienia nawierzchni o całkowitej powierzchni ok. 20 m² i grubości 15 cm – dodatkowo proszę wskazać cenę za m²;
- 1.4 Prace dodatkowe/towarzyszące:
- a) przeniesienie studni teletechnicznych poza pas drogowy lub przykrycie płytą drogową wraz z dostosowaniem (skuciem) wysokości ścian studni – 2 szt.;
 - b) skucie betonowych ścian fundamentowych w ilości około 1 ÷ 2 m³.
- 1.5 Pozostałe dane:
- a) kubatura zasypek w kanałach technologicznych: 1,1×0,70×160 = 123,2 m³;
 - b) powierzchnia chodników: (1,2 ÷ 1,50)×150 = 180 ÷ 225 m²;
 - c) powierzchnia poszerzenia jezdni: 1,50×146 = 219 m²;
 - d) minimalna grubość płyty na nawierzchnię ciągu pieszego musi wynosić 12 cm;
 - e) minimalna grubość płyty na nawierzchnię jezdni musi wynosić 15 cm;
 - f) na potrzeby chodnika dopuszczalne jest zastosowanie płyt drogowych staro-użytecznych pod warunkiem ich dobrego stanu technicznego i wizualnego, tj.:
 - zbrojenie przynajmniej dołem stałą zbrojeniową,
 - wklęsłość lub wypukłość powierzchni górnej, wichrowatość powierzchni i krawędzi – maks. 15 mm,



- dopuszczalne odchyłki wymiarów nie powinny przekraczać wartości: długość ± 15 mm, szerokość ± 15 mm, grubość ± 5 mm,
 - niedopuszczalne są jakiegokolwiek pęknięcia i zarysowania,
 - powierzchnie z formy lub zatarte,
 - dopuszczalne są szczyrby i uszkodzenia krawędzi i naroży w liczbie nie większej niż 5 i długości maksymalnej do 30 mm i głębokości do 7 mm,
 - uchwyty transportowe,
 - wypełnienie otworów pod uszy transportowe betonem.
- g) na potrzeby poszerzenia drogi dopuszczalne jest zastosowanie płyt drogowych staro-użytecznych pod warunkiem ich dobrego stanu technicznego i wizualnego, tj.:
- wykonane według normy PN EN 13369:2005 z betonu klasy min. C25/30,
 - zbrojenie górą i dołem stalą zbrojeniową,
 - dopuszczalny nacisk min. 50 kN na 1 koło,
 - wklęsłość lub wypukłość powierzchni górnej, wichrowatość powierzchni i krawędzi – maks. 4 mm,
 - dopuszczalne odchyłki wymiarów nie powinny przekraczać wartości: długość ± 8 mm, szerokość ± 8 mm, grubość ± 5 mm,
 - niedopuszczalne są jakiegokolwiek pęknięcia i zarysowania,
 - powierzchnie z formy lub zatarte,
 - dopuszczalne są szczyrby i uszkodzenia krawędzi i naroży w liczbie nie większej niż 3 i długości maksymalnej do 30 mm i głębokości do 7 mm,
 - 4 w pełni sprawne uchwyty transportowe.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem finansowym, technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy.
 3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
 4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić do realizacji niniejszej Umowy osoby posiadające stosowne do wykonania przedmiotu Umowy kwalifikacje zawodowe.
 5. Strony uzgadniają, że Wykonawca nie ponosi kosztów wynikających z wewnętrznych dokumentów Zamawiającego w zakresie korzystania z terenów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w tym za zajmowane place składowe niezbędne dla prowadzonych robót, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 pkt c).
 6. Strony uzgadniają, że od samochodów, maszyn i pojazdów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym samochodów dostawczych, z narzędziami, z materiałami itp. nie będą pobierane opłaty za wjazd na teren Stoczni. Za wjazd i parkowanie na terenie Zamawiającego samochodów osobowych będą pobierane opłaty zgodnie z wewnętrznymi dokumentami MSR „Gryfia” S.A.



§ 2 DOKUMENTACJA

Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych przekaze dokumentację powykonawczą, na którą będą się składać m.in. karty techniczne, DTR, atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych zastosowanych materiałów. Dokumentacja musi być sporządzona w sposób przejrzysty i czytelny.

§ 3 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy, Zamawiający zobowiązuje się:
 - a) usunąć z terenu inwestycji i terenów przyległych do niego w obrysie 1 m wokół planowanej inwestycji wszystkie rzeczy ruchome,
 - b) na bieżąco konsultować z Wykonawcą planowane i przyjęte rozwiązania,
 - c) zapewnić prąd i wodę konieczne do realizacji robót budowlanych, przy czym Zamawiający wskaże Wykonawcy punkt poboru energii elektrycznej i wody, zaś koszty będą ustalane na podstawie zużycia wskazanego przez zainstalowane urządzenia pomiarowe. Kosztami za ww. media łącznie z ilością odprowadzonych ścieków równoważną ilości zużytej wody obciążany będzie Wykonawca,
 - d) dokonać odbioru przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową,
 - e) przeprowadzić pierwsze bezpłatne szkolenie z zakresu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących na terenie Zamawiającego dla pracowników Wykonawcy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania realizacji przedmiotu Umowy, na każdym jego etapie.
3. Zamawiający jest uprawniony do wydania bezwzględnego zakazu wejścia na swój teren osobom, które naruszają obowiązek zachowania trzeźwości, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit. w.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek mienie umieszczone przez Wykonawcę w pomieszczeniach i terenach zewnętrznych. Wszelkie składniki majątkowe pozostawione na terenie Zamawiającego pozostają tam na ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 4 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie prac określonych w § 1 ust. 1 siłami własnymi Wykonawcy lub jego podwykonawców i z materiałów własnych,
 - b) wykonanie prac zgodnie z ofertą oraz uzgodnieniami pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, w tym Prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi, aktualnie obowiązującymi przepisami budowlanymi, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych; Prawem ochrony środowiska i Ustawy o odpadach,
 - d) posiadania polisy OC przez cały okres trwania Umowy na wartość 500.000 zł
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:



- a) ubezpieczenia budowy od ryzyk budowlanych przez okres trwania robót budowlanych na wartość wynagrodzenia za nie,
- b) protokolarnego przejścia obszaru robót od Zamawiającego,
- c) zabezpieczenia obszaru robót przed niepowołanym dostępem,
- d) odpowiedniego oznakowania obszaru robót i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót budowlanych,
- e) zapewnienia właściwej organizacji robót budowlanych i wyposażenia zaplecza dla obszaru robót zgodnie z potrzebami prowadzonych prac,
- f) przygotowania zaplecza dla obszaru robót i zaplecza socjalnego dla potrzeb Wykonawcy oraz zorganizowania placów składowych – jeśli niezbędne,
- g) zapewnienia wykonania i kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe,
- h) uzyskania zgody Zamawiającego w przypadku potrzeby zajęcia pasa drogowego, innej drogi komunikacyjnej lub placu,
- i) wykonania robót budowlanych z materiałów i urządzeń odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- j) przedstawienia Zamawiającemu atestów higienicznych, deklaracji właściwości użytkowych, świadectw dopuszczenia do eksploatacji materiałów użytych do wykonania przedmiotu Umowy,
- k) utrzymania porządku na obszarze robót i terenach przyległych, jak również uporządkowania obszaru robót i terenów przyległych po zakończeniu robót,
- l) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i spełnienie wymagań ochrony środowiska oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP i Ochrony PPOŻ.,
- m) zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na terenie budowy, w tym środków ochrony osobistej, zgodnie z właściwymi przepisami BHP,
- n) przestrzegania, jako podmiot wytwarzający odpady powszechnie obowiązujących przepisów prawnych dotyczących wytwarzania i zagospodarowania odpadów, w tym do odzysku i utylizacji odpadów, materiałów budowlanych pochodzących z wykonania robót, łącznie z ponoszeniem kosztów utylizacji i zapewnienia na własny koszt transportu odpadów,
- o) usunięcia z obszaru robót wszelkich zbędnych materiałów i odpadów po zakończeniu robót oraz pozostawienia terenu w stanie nadającym się do użytkowania, nie pogorszonym względem stanu zastanego,
- p) przeprowadzenia prób, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – na własny koszt,
- q) zgłaszania przedstawicielowi Zamawiającego robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających – z odpowiednim wyprzedzeniem,
- r) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze,
- s) powiadomienia o zakończeniu wykonywania robót,
- t) usuwania wad i usterek w terminie wskazanym w § 11 Umowy,



- u) udziału w komisji odbiorowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - v) przekazania Zamawiającemu listy osób wyznaczonych do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy oraz bieżącej jej aktualizacji, w celu wyrobienia przepustek wstępu na teren Zamawiającego,
 - w) przestrzegania zasad i wewnętrznych regulacji obowiązujących na terenie Zamawiającego, w szczególności dotyczących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dotyczących bezwzględnego zakazu wstępu na teren w stanie nietrzeźwości, po spożyciu alkoholu i spożywania alkoholu na terenie Zamawiającego. W tym celu Wykonawca otrzyma dostęp do Przepisów wewnętrznych przez stronę internetową – w szczególności instrukcji, zarządzeń, wymagań prawnych i procedur obowiązujących na terenie Zamawiającego, z którymi Wykonawca ma obowiązek się zapoznać i które ma obowiązek przestrzegać (oświadczenie o otrzymaniu dostępu stanowi załącznik nr 2 do Umowy). Obowiązek zachowania trzeźwości dotyczy pracowników Wykonawcy oraz innych osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
 - x) zapewnienia i przeprowadzenia dla pracowników Wykonawcy szkolenia stanowiskowego w miejscu pracy, w szczególności w zakresie obowiązujących przepisów prawa oraz zasad panujących na terenie zakładu Zamawiającego,
 - y) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z Zamawiającym, w szczególności treści dokumentów dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów i wydarzeń gospodarczych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie 7 dni powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu którejkolwiek z następujących okoliczności:
- a) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - b) złożeniu do właściwego sądu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - c) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - d) utracie przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności,
 - e) ogłoszeniu o likwidacji działalności Wykonawcy.
4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy, w związku z czym jest ich posiadaczem zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi i regulującymi kwestię odpadów.
5. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą, którą przekaże z chwilą protokolarnego przejęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy. Dokumentacja powykonawcza będzie przedmiotem odbioru w równym stopniu jak roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy.

§ 5 ZOBOWIĄZANIA STRON

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania realizacji przedmiotu Umowy.



§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę.
2. Dopuszcza się wykonanie części robót przy pomocy podwykonawców – z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
3. Powierzenie części robót podwykonawcy wymaga wcześniejszego pisemnego poinformowania Zamawiającego, przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na wykonanie części robót przy pomocy podwykonawcy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

§ 7

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. W trakcie realizacji Umowy osobami upoważnionymi do kontaktów są:
ze strony Zamawiającego: a), tel.
e-mail:
- 1) ze strony Wykonawcy: a)
2. Wszelkie oświadczenia kierowane do Strony Umowy powinny być kierowane w formie pisemnej lub poprzez e-mail.
3. Zmiany przedstawicieli Stron oraz danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 nie wymagają aneksowania Umowy. Podstawą dokonania zmiany jest pisemna informacja.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące odbiory przedmiotu umowy:
a) odbiór końcowy.
2. W razie niestawiennictwa Wykonawcy na ustalony przez Strony termin odbioru wykonanych modernizacji Zamawiającemu przysługuje prawo do samodzielnego dokonania odbioru i sporządzenia protokołu odbioru.
3. Wykonawca na piśmie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego. Odbioru końcowego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót budowlanych zgodnie z przedmiotem umowy. Z chwilą powiadomienia o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od dnia uzyskania informacji o gotowości Wykonawcy do odbioru. Odmowa musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego i może dotyczyć tylko wad istotnych. Odbiór końcowy będzie potwierdzony protokołem odbioru końcowego robót.
6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki lub wady budowlane, Zamawiającemu



przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli usterki lub wady nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo do wyznaczenia Wykonawcy terminu usunięcia usterek i wad budowlanych nie krótszego niż 7 dni roboczych;
 - b) jeżeli usterki lub wady budowlane są niemożliwe do usunięcia, Zamawiający może zażądać ponownego wykonania modernizacji w zakresie zakwestionowanym na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek i wad budowlanych oraz zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio robót. Zamawiający obowiązany jest do przystąpienia do odbioru zakwestionowanych poprzednio robót w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia o ich usunięciu.
8. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę usterek i wad budowlanych zgodnie z ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia zastępczego usunięcia usterek i wad budowlanych na koszt i ryzyko Wykonawcy, po wcześniejszym wyznaczeniu dodatkowych 7 dni roboczych do ich usunięcia.
9. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję, która sporządzi protokół odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
- a) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - b) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - c) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
 - d) wynik dokonanego sprawdzenia jakości przedmiotu umowy podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z Umową i dokumentacją wykonawczą,
 - e) wykaz ujawnionych wad lub usterek,
 - f) uzgodnienie Stron co do terminu usunięcia ujawnionych wad i usterek z uwzględnieniem ich technologii usunięcia,
 - g) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w odbiorze,
 - h) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i innych osób uczestniczących w odbiorze.

§ 9

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł (słownie groszy). Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie wydatki, koszty etc. Wykonawcy związane z wykonaniem całości przedmiotu umowy.
Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu Umowy konieczne jest wykonanie tzw. robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych Umową, a koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez wad i usterek.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie nastąpi po zakończeniu realizacji zadania. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej



- faktury wraz z kopią protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zaliczki w kwocie max. 20% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1, zgodnie z warunkami złożonej oferty Wykonawcy. W takim przypadku, zaliczka zostanie wypłacona po podpisaniu Umowy, na podstawie faktury zaliczkowej w terminie 7 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
 6. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na jego rachunek bankowy wskazany w wystawionej przez Wykonawcę fakturze VAT.
 7. Dopuszcza się przedłożenie faktury VAT w formie papierowej lub elektronicznej.
 8. Za datę otrzymania faktury VAT w formie papierowej uważa się datę wpływu oryginału faktury wraz z protokołem odbioru końcowego wolnego od wad i usterek przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego. W przypadku faktury VAT w wersji elektronicznej, za datę wpływu uważa się datę wpływu wiadomości na adres: e.faktura@msrgryfia.pl wraz załączoną do niej fakturą VAT i protokołem odbioru końcowego wolnego od wad i usterek przedmiotu Umowy.
 9. Faktura VAT oraz korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub niniejszą Umową uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT lub korekty. Za opóźnienia zapłaty z wyżej wskazanej przyczyny wynikające z winy Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki ustawowe. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Zamawiający zastrzega, że w przypadku przesłania faktury VAT na adres e-mail inny niż wskazany w pkt 8 powyżej, płatność może zostać opóźniona lub w ogóle nie przekazana do realizacji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za prawidłowe przesłanie faktury VAT drogą elektroniczną.

§ 10

ROZPOCZĘCIE I ZAKOŃCZENIE MODERNIZACJI

1. Strony określają termin wykonania przedmiotu Umowy – 30.06.2024 r.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zaistnieją jakiegokolwiek przyczyny niezależne od Wykonawcy, ze względu na które termin zakończenia modernizacji nie może być dotrzymany, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie Zamawiającego pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót.
3. Odbiór nastąpi w formie protokołu końcowego wolnego od wad i usterek z uwzględnieniem postanowień § 8 ust. 10 Umowy.

§ 11

OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Na materiały i urządzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na tych samych zasadach, na jakich udzielają te gwarancje i rękojmie dostawcy materiałów i urządzeń.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wolnego i wad i usterek.
3. Na wbudowane Urządzenia obowiązuje gwarancja producenta.
4. Wady i usterki będą usuwane w terminie 30 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego o wadzie, przy czym w przypadku, gdy z przyczyn technologicznych oraz organizacyjnych (brak dostępności materiałów) niemożliwym będzie usunięcie wad w tym terminie,



wówczas Wykonawca poinformuje Zamawiającego o innym terminie, w którym wadę usunie podając stosowne uzasadnienie.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania robót we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Niego, Wykonawca nie wywiąże się z trzydziestodniowego okresu przysługującego mu na usunięcie usterki lub wady budowlanej lub terminu wskazanego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami ust. 4 powyżej. Przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa wykonania robót we własnym zakresie, zobowiązany jest wyznaczyć Wykonawcy minimum 7-dniowy dodatkowy termin na usunięcie wady lub usterki.
6. Warunkiem utrzymania gwarancji i rękojmi jest zawsze wykonywanie serwisu i konserwacji zgodnie z wymaganiami dostawców i producentów, przepisami prawa, a nade wszystko dostarczoną przez Wykonawcę instrukcją eksploatacji obiektu.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, tj.: jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w realizacji Umowy lub złamania zobowiązań z niej wynikających, w tym stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu lub w gwarancjach ubezpieczeniowych w kwocie równej (słownie złotych: groszy), tj. 20 % wartości Umowy.
3. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowych, gwarancje zostaną dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.
4. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu, odpowiednia kwota musi się znaleźć na wskazanym rachunku bankowym Zamawiającego, w ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.
5. W przypadku nie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie określonym w §12 ust. 4, zapłaci on karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, niezależnie od możliwości wykorzystania przez Zamawiającego z postanowień określonych w §13 ust. 1 pkt. d).
6. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:
 - a) 60 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
 - b) pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po upływie okresu gwarancji za wady i po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek określonych w protokole odbioru ostatecznego, sporządzonego po upływie rękojmi.Z kwot określonych w ust. 4 pkt 1 i 2 Zamawiający pobierze swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.



§ 13

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, gdy:
 - a) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął robót budowlanych, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego;
 - b) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, zaprzestał realizacji przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - c) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu Umowy;
 - d) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy na warunkach określonych w §12
 - e) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń przedstawiciela Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami Umowy lub przepisami prawa lub w rażący sposób zaniedbuje wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, gdy:
 - a) Zamawiający nie wyda przedmiotu umowy Wykonawcy w terminie określonym w Umowie;
 - b) Zamawiający nie dokonał odbioru w określonym w Umowie terminie.
3. Strony uprawnione są do wykonania umownego prawa odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych powyżej w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o okoliczności, stanowiącej podstawę odstąpienia poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.
4. Umowne prawo odstąpienia nie wyłącza możliwości Stron do odstąpienia od Umowy na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym i jest od niego niezależne.
5. Odstąpienie zawsze nastąpi ze skutkiem na przyszłość.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - a) w terminie 7 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji postępu robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy;
 - b) rozliczenie prac wykonanych przez Wykonawcę nastąpi na podstawie protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w pkt 1), przy czym Wykonawca może żądać kwot należnych z tytułu wykonania danej części przedmiotu Umowy oraz ewentualnego zwrotu poniesionych kosztów, które Wykonawca wyspecyfikuje w odrębnym dokumencie (w tym w szczególności koszty zaliczek, zadań na materiały i urządzenia, które nie będą podlegać zwrotowi).

§ 14

KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminu zakończenia przedmiotu umowy zapłaci On Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego netto.
2. W przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych



- w protokole odbioru zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego netto.
3. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu dokonania odbioru końcowego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 20 % z wynagrodzenia umownego netto.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego zapłaci on karę umowną w wysokości 20 % z wynagrodzenia umownego netto.
 6. W przypadku przebywania na terenie Zamawiającego nietrzeźwego pracownika Wykonawcy kara umowna będzie wynosiła 1 000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek.
 7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, kara umowna będzie wynosiła 1 000,00 złotych za każde ujawnione zdarzenie. Strony zgodnie oświadczają, że za przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy nie będą traktować sytuacji, w której przy realizacji przez Wykonawcę robót na rzecz Zamawiającego, Wykonawca posługiwał się będzie pracownikami tymczasowymi zatrudnionymi przez agencję pracy tymczasowej. Przepisów niniejszej Umowy dotyczących podwykonawcy nie stosuje się zatem do przypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego pracownikami tymczasowymi zatrudnionymi przez inny podmiot, tj. agencję pracy tymczasowej. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o pracowniku Wykonawcy rozumie się przez to także pracownika tymczasowego, którym dysponuje Wykonawca jako pracodawca w celu realizacji niniejszej Umowy.
 8. W przypadku zatrudnienia do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, osoby nie posiadającej wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa szkoleń, uprawnień lub zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do realizowania obowiązków, które są jej powierzane, kara umowna będzie wynosiła 2 500,00 złotych.
 9. W przypadku stwierdzenia przez uprawnione instytucje braku przestrzegania wymagań sanitarno-epidemiologicznych lub innych wymagań objętych zakresem Umowy, za który odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna będzie wynosiła 500,00 złotych za każdy przypadek.
 10. W przypadku niezachowania w tajemnicy informacji poufnych, o których mowa w § 17, kara umowna będzie wynosiła 5 000,00 złotych, za każdorazowe udowodnione ujawnienia informacji poufnej.
 11. Suma kar umownych naliczonych na podstawie poszczególnych postanowień Umowy nie może być większa, niż 50 % wynagrodzenia umownego netto. Dla uniknięcia wątpliwości, dotyczy to również kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z winy jednej ze Stron, która podlega sumowaniu z innymi podstawami naliczenia kar umownych.
 12. Strony upoważnione są do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne, a także z tytułu nieobjętego karami umownymi. W przypadku naliczenia kar umownych Strony zobowiązują się wystawić notę obciążeniową z terminem płatności 30 dni od wystawienia.
 13. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu, na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym nie dotyczy to banku finansującego Wykonawcę na który Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności.



§ 15

WSTĘP NA TEREN ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wejście i wjazd pojazdów na teren Zamawiającego możliwy jest na podstawie kart zbliżeniowych lub przepustek (dalej: przepustka). Przepustki wydawane będą bezpłatnie Wykonawcy po złożeniu przez niego wniosku o wydanie kart, potwierdzonego przez Kierownika Działu Inwestycyjno-Remontowego. W przypadku wniosku o przepustki samochodowe obowiązują przepisy MSR „Gryfia” S.A.
2. Wniosek wymieniony w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż dwa dni robocze, przed rozpoczęciem prac. Wykonawca, jeżeli będzie taka potrzeba, będzie aktualizował wniosek wymieniony w ust. 1. z zachowaniem terminu określonego powyżej.
3. W przypadku potrzeby przedłużenia ważności przepustek należy poinformować o tej konieczności jednostkę organizacyjną Zamawiającego odpowiadającą za ochronę najpóźniej jeden dzień przed upływem terminu ważności.
4. Do korzystania z przepustki uprawniona jest jedynie osoba, na którą dana przepustka została wystawiona. Przerwa lub opóźnienie w wykonaniu niniejszej Umowy wskutek odmowy wstępu Wykonawcy na teren Zamawiającego spowodowana brakiem przepustki nie powoduje przedłużenia terminu wykonania usług.
5. Po zakończeniu ustalonego okresu ważności przepustki, Zamawiający zobowiązany jest do ich zwrotu nie później niż trzy dni robocze po zakończeniu okresu ich ważności lub zakończeniu wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy ujawniony przypadek:
 - a) braku zwrotu lub zniszczenia przepustki,
 - b) udostępniania przepustki osobie innej niż ta, której została wystawiona,
 - c) korzystania z przepustki, która wystawiona była na inną osobę.
7. Wysokość kar za złamanie zapisów zawartych w ust. 5 i 6 jest określona w aktualnym Zarządzeniu „w sprawie obciążania za korzystanie z infrastruktury Stoczni”, dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego.
8. W przypadkach korzystania z zasobów MSR „Gryfia” S.A. innych niż określonych w §1 ust. 6, Wykonawca zostanie obciążony kosztami ustalonymi w Zarządzeniu DN „w sprawie obciążania za korzystanie z infrastruktury i innego majątku Stoczni”

§ 16

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Wykonawca w okresie trwania Umowy, jak również po jej ustaniu z jakiegokolwiek przyczyny, zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy. Informacje, które Zamawiający przekazuje Wykonawcy z KLAUZULĄ POUFNOŚCI w formie pisemnej pod rygorem nieważności dalej: informacji poufnych. Obowiązek ten wygasa po upływie 3 lat od zakończenia Umowy.
2. W przypadku posługiwania się przez Wykonawcę osobami trzecimi zapewni on, aby osoby te przyjęły



na siebie zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji poufnych Zamawiającego wraz z zagrożeniem karą umowną.

3. W przypadku niezachowania w tajemnicy informacji poufnych przez Wykonawcę lub osobę trzecią, którą Wykonawca posługuje się do realizacji niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 5 000,00 złotych, za każdorazowe udowodnione ujawnienie informacji poufnej, niezależnie od możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 17

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Strony oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby powoda.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy z dnia
 - b) załącznik nr 2: Oświadczenie otrzymania dostępu do przepisów wewnętrznych Morskiej Stoczni Remontowej „Gryfia” S.A.;
 - c) Załącznik nr 3: Kserokopia polisy OC Wykonawcy;
 - d) Załącznik nr 4: Wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego Wykonawcy albo CEiDG;
 - e) Załącznik nr 5: Informacja RODO;
 - f) Załącznik nr 6: Protokół z negocjacji oferty z dnia.....
3. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr [651/2014](#) z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, [str. 1](#), z późn. zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że nie jest przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr [651/2014](#) z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, [str. 1](#), z późn. zm.).
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.
6. Żadna ze Stron nie może przenieść na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 19



Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z informacją wynikającą z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej Umowy.

PODPISY STRON

.....
Zamawiający
(podpis)

.....
Wykonawca
(podpis)